

**689 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Collective

**État intérieur :** Neuf

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation, Gardien

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 17160 Cannes

BANANE à 300m de la Croisette Magnifique appartement 3 pièces 70m<sup>2</sup> environ entièrement rénové, par archi, traversant, sud et ouest, vue dégagée. Appartement composé d'un séjour salon, cuisine entièrement équipée avec meubles de qualité 2 chambres 2 douches, avec wc. Clim réversible dans toutes les chambres.

Grand Garage + Cave,

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

689 000 € honoraires d'agence inclus

