

580 000 €

Achat appartement**2 pièces****Surface : 48 m²****Exposition :** Est ouest**Vue :** Citadine**Eau chaude :** Individuelle**État intérieur :** Excellent**Standing :** Résidentiel**État immeuble :** Bon**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

**Appartement 17194 Cannes**

BANANE A 50 mètres de la Croisette face à l'hôtel Martinez Beau 2 pièces de 48m² environ, traversant Est,Ouest, refait neuf. Il se compose d'un spacieux séjour ouvert sur une profonde terrasse de 8m². Grande chambre de 13m², au calme cuisine entièrement équipée ouverte sur séjour Salle de douche avec WC. Idéal pied à terre,ou investissement locatif

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

580 000 € honoraires d'agence 5,17% à la charge de l'acheteur inclus

