

**599 000 €**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 118 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Est ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Neuf

**État immeuble :** Ravalement fait

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Bientôt disponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible



## Appartement 17096 Cannes

ALEXANDRE III Immeuble ART DECO, à 50mètres des plages de la Croisette  
Beau et spacieux 4 pièces 118m<sup>2</sup>, salon, séjour, 3 chambres cuisine aménagée, 2 salles de douches, 2 wc, nombreux rangements. CAVE - BOX FERME AU SOUS SOL Convient à une grande famille, ou profession libérale.

Frais et charges :

Bien en copropriété

599 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/12/2022 - Prix T.T.C



ND Immobilier - 9 rond point Duboys d'Angers - 06400 Cannes

P. 06 03 17 04 91 - info@ndimmo.fr - www.ndimmo.fr

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet - RCS Cannes 824 202 907