

1 204 000 €

**Achat villa**

**5 pièces**

**Surface : 190 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud Ouest**

**Vue : Mer**

**État extérieur : Neuf**

**Prestations :**

Alarme, Double vitrage, Portail automatique, Volets électriques, Interphone, Porte blindée, Climatisation, Barbecue

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

3 parkings

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible



## Villa 17014 Cannes

PETIT JUAS Très belle villa contemporaine 5 pièces, 190m<sup>2</sup>, 2 niveaux, sur 400m<sup>2</sup> de terrain 3 grandes chambres avec chacune sa salle de douche et wc, dressings, double salon séjour, chambres donnant sur terrasse sud avec vue sur la mer salon, séjour, donnent sur terrasse et jardin de 300m<sup>2</sup>, grande et lumineuse cuisine entièrement équipée. Terrasse toit de 60m<sup>2</sup> toutes expos, avec belle vue mer. nombreux rangements, 3 stationnements voitures TRES BELLE VILLA.

Frais et charges :

1 204 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/07/2022 - Prix T.T.C

